



营业执照

(副本)
(1-1)

统一社会信用代码
91411702MA9KES6K440



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

名称
类型
法定代表人

驻马店恒通商贸有限公司
有限责任公司(自然人独资)
张平



经营范围

一般项目：通讯设备销售；数字视频监控系统销售；网络设备销售；办公设备销售；办公耗材销售；日用百货销售；家具销售；电子产品销售；照明器具销售；家用电器销售；化妆品批发；化妆品零售；户外用品销售；通用加料、分配装置销售；劳动保护用品销售；服装服饰批发；服装服饰零售；鞋帽批发；鞋帽零售；箱包销售；体育用品及器材零售；体育用品及器材批发；制冷、空调设备销售；电线、电缆经营；五金产品批发；五金产品零售；文具用品批发；文具用品零售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

注册资本 壹佰万圆整

成立日期 2021年11月08日

营业期限 长期

住所

河南省驻马店市驿城区中原大道与东洋路交叉口向北100米路东恒通商贸院内

登记机关



2021年11月08日

驻马店市物业管理协会文件

驻物通【2022】05号

关于征集行业合格供方供应商的通知

协会各会员单位及社会相关供应商：

合格供方库是物业协会为全市行业 586 家企业搭建的一个供应商资源平台，目的是为企业提供物美价廉的物业所需商品，合格供方的管理参照“合格供方管理办法”见附件，针对合格供方的征集工作通知如下：

一. 协会会员单位举荐或相关供应商自荐，填报材料，通过协会评审委员会审核后进入合格供方资源库；

二. 填报材料的提交

2022 年 4 月 20 日下午五点之前将装订好的纸质材料报送协会；

三. 合格供方的公布：

2022 年 5 月 01 日之前协会公布评审入库结果并上传协会网站。

四. 合格供方提供纸质装订成册材料明细

营业执照副本及综合实力证明文件；商品合格证明材料；供应商承诺书；商品协议价格明细表（见附件）（内容包括商品名称、型号、规格、材质、单价及优惠方式）；供应商授权指定负责人授权书（见附件）、身份证复印件；物业行业企业出示的服务评价表（见附件）和连续三个月的采购货单及发票证明；

五.合格供方分类

办公用品类：办公消耗品、办公设备、办公座椅

五金电料类：维修工具、电缆电线、水暖电料

清洁服务类：劳保用品、清洁用品、清洁设备、保洁公司

职工服装类：服装公司

电梯维保类：电梯维保公司

智能安防类：道闸、监控、智能系统、软件系统、消防器材、消防检测；

保险保障类：人寿险（意外险、企业年金、雇主责任险、）、财产险（家庭产险、）、

法律咨询类：律师事务所

环境绿化类：绿化工具、花木苗圃、绿化养护。

广告服务类：户外广告、电梯广告

协会地址：市置地大道与正阳路交汇处置地华庭园内

联系人：魏俊涛、汪江浩

联系电话：0396-3786993；15518297776；18503967285；

驻马店市物业管理协会

2022年04月01日

合格供方管理办法

物业管理行业是一个涉及面比较广泛的综合性服务行业，伴随着驻马店市物业管理行业的不断发展壮大，行业相对应的供应商需求量在不断地增加，为给协会会员单位和相关供应商提供一个价格低廉、质量保证的供应平台，特制订本方案：

一.资源库商品分类：

- 1.办公用品：办公消耗品、办公设备、办公桌椅
- 2.五金电料：维修工具、电缆电线、水暖电料
- 3.清洁服务：劳保用品、清洁用品、清洁设备、保洁公司
- 4.职工服装：服装公司
- 5.电梯维保：电梯维保公司
- 6.智能安防：道闸、监控、智能系统、软件系统、消防器材、消防检测；
- 7.保险保障：人寿险（意外险、企业年金、雇主责任险）、财产险（家庭产险）、
- 8.法律咨询：律师事务所
- 9.环境绿化：绿化工具、花木苗圃、绿化养护。
- 10.广告服务：户外广告、电梯广告。

二.供应商品展示

- 1.展示形式：协会网站、公众微信等协会网络平台搭建开通线上“合格供方”。
- 2.商品展示：一个类别由三个供应商品展示，商品标明生产厂家、生产日期、规格、型号、单价、优惠活动；目的是通过网站由供方提供展示，供需方浏

览选择；主要功能是商品一目了然、协会秘书处负责上传商品（商品上传、商品下架、价格标准、价格优惠措施）、审核（商品资料审核、同意上架审核人、拒绝上架原因、历史记录）、协会会员单位登录后台选择商品，可以进入浏览实施线下交易。

3. 商品购买服务：通过网上认购，下线交易形式，目的是掌握交易量，交易量需要体现：交易时间、需方、供方、物资类型、交易数量、交易总额；

三. 交易方式：

1. 供需方双方自行交易；

2. 需方委托协会主持公开邀标形式竞标；如果采取邀标形式，协会评审委员会作为评审专家组。

四. 供应商入会资格

1. 提供材料：营业执照副本及综合实力证明文件；商品合格证明材料；供应商承诺书；商品协议价格明细表（内容包括商品名称、型号、规格、材质、单价及优惠方式）；供应商制授权指定负责人授权书、身份证复印件；物业行业企业出示的服务评价表和连续三个月的采购货单及发票证明；

2. 资格审查：协会评审委员会统一对合格供方采取资料审查和实地考察两种方式进行，主要考核供应商的综合实力、商品质量、价格赛选（货比三家）。

3. 评审委员会对所有供应商实施评审，评审的合格供方，由协会秘书处负责统一上架商品；

4. 门店类供应商，每年 1000 元会费；协会统一颁发“驻马店市物业行业指定采购商”牌子。

5. 企业类供应商，每年 3000 元会费；协会统一颁发“驻马店市物业行业指定采购商”牌子。

五. 合格供方专业委员会的管理

1. 设置主任 1 名、副主任两名，由企业类供应商担当；
2. 秘书处主要根据商品上下架通知单实施商品的下架上架、供需方问题咨询、资料的存档整理、每半年组织一次合格供方专业委员会全体会议。
3. 商品上下架通知单的价格变动（价格上浮不能超过原定价格的 15%；商品数量上下架不能超过原定数量的 5%）由供方提交、协会评审委员会签字；非价格变动直接提交协会秘书处上下架；
4. 合格供方资格由评审委员会每年 12 月 31 日之前进行一次资格评审，不合格供应商通报取消资格。
5. 以下行为直接取消会员资格
 - 1) 提供商品质量不合格给供方造成净利损失；
 - 2) 提供虚假资格审查资料；
 - 3) 弄虚作假、恶意串通、变相提高价格或故意扰乱市场秩序；
 - 4) 三名以上（含三名）以上协会会员单位联名投诉；
6. 协会评审委员会每年组织评审一批优质合格供方，由协会颁发“驻马店市物业行业 A 级采购商”。
7. 驻马店市物业行业 A 级采购商条件。
 - 1) 按时缴纳会费、积极配合协会开展各项组织活动；
 - 2) 提供物美价廉的供应物质，且得到协会会员单位的好评；
 - 3) 配合协会无偿提供物资赞助和捐助活动；

驻马店市物业管理协会

供应商承诺书

1. 本单位承诺合格供方所填报材料真实有效，供应品牌为正规厂家出厂的优质产品，如果出现质量问题如假包换，出现因质量问题造成的经济损失积极配合协调处理解决。
2. 本单位自愿遵守明确公布的驻马店市物业行业合格供方管理办法和退出机制，接受协会组织的监督检查，在产品供应过程中杜绝提供虚假信息、恶意竞争、弄虚作假等行为。
3. 驻马店市合格供方平台只是资源共享平台，商品交易是需方和供方自愿行为，发生纠纷均与平台无关，双方自行解决。
4. 本单位在提供优质的商品的同时，指定专人负责售后三包服务。

供应商签字盖章：

代表人签字：张辛

日期：2022.4.15



附件 2

物业行业供应商登记表

供应单位全称	驻马店恒源商贸有限公司		联络人	张平
联系电话	15136581609	微信名称	恒源商贸张(15136581609)	
联系地址	中原大道凯通商贸院内			
供应品牌明细 (可做附件)				
序号	商品名称	规格	公布单价	备注
	大扫把(毛毛)	把	25.	
	小扫把	把	5.	
	垃圾斗	个	5.	
	垃圾箱	个	90.	
	车拖	个	25.	
	洗衣粉	袋	35.	
	保洁手套	双	5.	
	洗洁精	桶	30.	
供应商价格及优惠活动确认: 此价格以市场行情, 原材料涨, 跌变化及时调整. (此价格表做为参考, 具体以实际购买商品价格为准.)				
供应商签章:				
代表人签字: 张平			日期: 2022.4.15	



销货清单

凭证No: 9971641

2022年2月10日

客户:

货号	品名及规格	单位	数量	单价	金额
1	厨利叉板夹	个	10	8	80
2	兰花200g胶木	箱	50	2	100
3	安仔非色皂	箱	10	18	180
4	椰皂夹	个	50	15	750
5	文件柜	个	10	320	3200
6	推夹	个	5	180	900
7	封夹	个	5	320	1600
8					
9					6135
10					
11					
12					
13					
14					
15					
合计					

制单人:

送货签字:

收货签字:

第一联存根(白)

第二联客户(红)

LIST OF SALES 销货清单

凭证号明N: 0049202

2022年3月10日

客户:

货号	货品名称	单位	数量	单价	金额
	大桶洗洁精(4.5L)	桶	8	30	240
	小桶打皂精(大包)	袋	10	105	1050
20袋	奇强240克洗衣精	袋	10	35	3500
	生推剂(1L)	桶	10	65	650
	不锈钢清洁剂	桶	10	65	650
					271690

合计

备注

拾 万 仟 佰 拾 元 角 分

制单:

送货签字:

收货签字:

①存根(白) ②交顾客(红)

... 兴 清 单

凭证No: **9971620**

客户: _____

20__ 年 __ 月 __ 日

货号	品名及规格	单位	数量	单价	金额
1	鱼胶手套	双	10	4.5	45
2	中工胶布	卷	30	1.3	39
3	美工刀片	盒	3	2	6
4	冰袖	个	20	4	80
5	木匠锯条合排块	个	1	30	30
6	铁灰斗	个	20	4.5	90
7	小担把	个	50	4	200
8	大担把长毛	把	25	2.5	62.5
9	竹子大毛把	把	10	20	200
10					
11					
12					
13					
14					
15					
合计	拾 万 仟 佰 拾 元 角 分				

第一联存根(白)

第二联客户(红)

1315


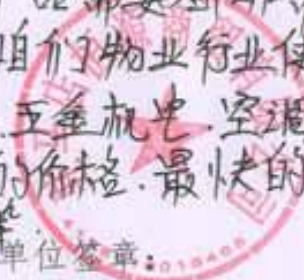


制单人: _____

送货签字: _____

收货签字: _____

合格供方评价表

需方单位全称	世纪景苑小区		
联系人	肖主任	联系电话	15939687376
供需关系建立年限	壹年	最近一年全年采购量	6000元左右
列举主要商品及价格： 大扫把(竹子)：15元/把 毛毛扫把：25元/把 小扫把：5元/把 洗衣粉：35元/袋 洗洁精：30元/桶			
需方评价意见：服务热情，为企业解决产品使用中的后顾之忧 <div style="text-align: right;">肖云凤</div> <div style="text-align: center;">  单位签章： </div> <div style="text-align: right;">日期：2022.4.15</div>			
供方自我评价：我叫张平，是恒源商贸公司法人，也是代理人，本人对咱们物业行业的需求以及产品需要都非常熟悉，本公司所提供的各种品类都非常符合咱们物业行业使用，比如(保洁用品、劳保用品、办公用品、办公家具、五金机电、空调制冷等)针对大家的需求能以最优的质量、最优的价格、最快的速度为大家提供一站式服务，还可以提供对公发票等。			
<div style="text-align: center;">  单位签章： </div> <div style="text-align: right;">日期：2022.4.15</div>			

附件 5

授权委托书

本授权书声明：我 张平 是 恒源商贸公司 法定代表人，现委托 张平 身份证号 412801197802170889 我方代表，代理驻马店市物业行业合格供方资源库的资料提交、商品价格变更、售后服务，委托期限至委托书之日起一年，在此期间代理人无权转委托权。

委托代理人签名：张平

联系电话：15136581609

法定代表人签名盖章：



日期：2022 年 4 月 15 日

法定代表人身份证张贴处：

姓名 张平

性别 女 民族 汉

出生 1978 年 2 月 17 日

住址 河南省驻马店市驿城区东高居委会关庄2-60

公民身份号码 412801197802170889



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 驻马店市公安局驿城分局

有效期限 2022.02.16-2042.02.16